

Zahlen, Struktur und Perspektive: Ihre Stärken in der Immobilienwirtschaft!

Sie arbeiten gerne mit Zahlen, sind sorgfältig, verantwortungsbewusst und möchten mit Ihrem Know-how zur Entwicklung zukunftsfähiger Wohnprojekte beitragen? Dann sind Sie bei uns genau richtig!

Bilanzbuchhalter (m/w/d)

Vollzeit/ auch in Teilzeit möglich

Wer wir sind

Die OSTLAND steht für modernes Wohnen und faire Preise – direkt in Hannover und Umgebung. Unser Ziel: Wohnräume schaffen, die begeistern und Gemeinschaft fördern. Ob Mieter, Mitglieder oder Eigentümer – bei uns dreht sich alles um die „eigenen vier Wände“. Werte wie Zuverlässigkeit, Nachbarschaft und Sicherheit stehen bei uns an erster Stelle.

Ihre Mission

Als Bilanzbuchhalter verantworten Sie zentrale finanzielle Steuerungsprozesse und gestalten die wirtschaftliche Zukunft unserer Genossenschaft aktiv mit:

- Erstellung der Jahresabschlüsse für die Genossenschaft sowie Tochtergesellschaften inkl. Kontenpflege, Rückstellungen und Abschlussbuchungen
- Operative Aufgaben in den Bereichen der Finanz-, Darlehens- und Anlagenbuchhaltung sowie der Mitgliederverwaltung
- Mitarbeit bei Projektentwicklungen, insbesondere im Bereich Vorfinanzierungsplanung
- Bearbeitung und Verwaltung von Darlehen und Beleihungen, inkl. Dokumentation, Abstimmung und Zinskontrolle
- Steuerliche Verantwortung: Umsatzsteuer-Voranmeldungen, steuerliche Prozessoptimierung, Zusammenarbeit mit Steuerberatern
- Mitwirkung bei der Wirtschafts- und Investitionsplanung, Budgeterstellung und Liquiditätssteuerung
- Unterstützung im Controlling und bei der Optimierung interner Prozesse

Das erwartet Sie bei uns

- Flexible Arbeitszeit: 37-Stunden-Woche bei einer Vollzeit-Anstellung; Gleitzeit; mobiles Arbeiten
- Wohlfühl-Arbeitsplatz: Modernes Office mit offener, kollegialer Atmosphäre und echtem Teamspirit
- Mehr als ein Job: Wir legen Wert auf gelebte Gemeinschaft und Zusammenarbeit
- Faire Bezahlung & Benefits: Betriebliche-Krankenversicherung, Massagen, Deutschlandticket, Urlaubs- und Weihnachtsgeld
- Perspektive: Bei Eignung und Interesse ist eine spätere Übernahme weiterführender Verantwortung – bis hin zu einer Leitungsfunktion – möglich

Das bringen Sie mit

- Abgeschlossenes betriebswirtschaftliches Studium mit Schwerpunkt Finanzen/Controlling/Steuern oder vergleichbare Qualifikation (z. B. Bilanzbuchhalter)
- Erfahrung in der Finanzbuchhaltung, idealerweise auch im Projektcontrolling oder Darlehensmanagement
- Kenntnisse im Darlehens- und Beleihungswesen sowie in der Projektfinanzierung sind von Vorteil
- Wünschenswert: Erfahrung mit GAP-Immotion oder vergleichbarer wohnungswirtschaftlicher Software
- Analytisches Denken, strukturierte Arbeitsweise und Teamfähigkeit runden Ihr Profil ab
- Selbstständige, strukturierte und verantwortungsbewusste Arbeitsweise

Bereit für Ihren nächsten Karriereschritt?

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung! Senden Sie uns Ihre Unterlagen inklusive frühestmöglichem Eintrittstermin und Gehaltsvorstellung als PDF-Datei an bewerbung@ostland.de zu.

OSTLAND Wohnungsgenossenschaft eG
Stephanusstr. 58
30449 Hannover

Rückfragen gerne an:
Thekla Woltmann
personal@ostland.de
0511/9499472