

OSTLAND.

Weitblicker

Das Mitgliedermagazin der
OSTLAND Wohnungsgenossenschaft

Sommer 2024

OSTLAND
Wohnungsgenossenschaft eG

**BESTES IMAGE
2023**

≤ 3.999 Wohnungen

AktivBo

OSTLAND
Wohnungsgenossenschaft eG

**HÖCHSTER
SERVICEINDEX
2023**

≤ 3.999 Wohnungen

AktivBo

Inhalt

Vorwort 3

OSTLAND

Mieterbefragung 4
Zwei Auszeichnungen für die OSTLAND

Miteinander 6 +
Unsere Genossenschaft folgt klaren Werten

Fahrradgarage 8
Neues Angebot mitten in Linden-Nord

Nachbarschaftstreffs 10
Raum für Begegnungen und Aktivitäten



ZUHAUSE

Mitglied im Portrait 12 +
Lucyna Rasch malt in Küche und Keller

Mein Zuhause 14
Zu Gast in Burgdorf und Gehrden



KOMPAKT

Kurz und wichtig 16
Wissenswertes für alle Mitglieder

OSTBRISE

Ausbildung 18 +
Das lernt und gefällt Lene Frick

UNTERWEGS

Themen für den Sommer 20
Termine, Tipps und Veranstaltungen

DIES & DAS

Basteltipp, Rezeptidee, Rätselspaß 22

Gratulationen 25

Ihre Ansprechpartner 26

OSTLAND auf einen Blick 27



Liebe Mitglieder,

irgendwas stimmte an dem Tag nicht. Ich wurde kurzfristig gebeten, an einer internen Besprechung teilzunehmen. Es ging hinauf in das Obergeschoss unseres Verwaltungsgebäudes. Als ich die Tür öffnete, begrüßte mich vom Vorstand bis zum Azubi das gesamte OSTLAND-Team. Mit dieser Überraschung zu meinem 40-jährigen Dienstjubiläum hatte ich wirklich nicht gerechnet. In solch einem Moment stehst du nur sprachlos da. Ich bin immer noch gerührt über so viel Wertschätzung.

Es gab Gemüsesticks, Tortellini-Spieße, Datteln im Speckmantel und vieles mehr. Alles wurde gemeinsam zubereitet. Meine Kolleginnen und Kollegen wissen, dass ich daheim gerne für Gäste koche. Dieses Mal wurde ich verwöhnt. Das sogenannte Wohnzimmer der OSTLAND ist der perfekte Ort für gemeinsame Zeit. Unser gutes Miteinander ist einer der Hauptgründe, warum ich seit vier Jahrzehnten gerne hier arbeite. Wir sind ein richtig gutes Team, unternehmen viel gemeinsam und achten aufeinander. Unser Motto „Miteinander stark“ schätze ich sehr. Wir leben es intern und extern mit unseren Mitgliedern.

Der Blick zurück in das Jahr 1984 bringt mich zum Schmunzeln. Eine freie Wohnung zu bekommen, war damals in Hannover schwer. Aus einer frühen Mitgliedschaft und einem guten Gespräch bei der OSTLAND entwickelte sich mehr als eine Wohnung – nämlich ein beruflicher Quereinstieg, den ich nie bereut habe. Seitdem habe ich in sehr vielen Abteilungen unserer Genossenschaft gearbeitet. Ich wachse mit meinen Aufgaben und bin für meine Kolleginnen und Kollegen immer ansprechbar.

Unsere Mitglieder kennen mich in vielen Rollen – zum Beispiel als Mitarbeiterin des Mietmanagements. Außerdem bin ich mit der OSTLAND als Mieterin, Mitglied und Vertreterin eng verbunden. Auch nach vier Jahrzehnten macht mir jeder neue Arbeitstag immer noch Freude. Woran das liegt? An der Art und Weise, wie wir miteinander umgehen. Herausforderungen und Probleme meistern wir zum Wohl unserer Mitglieder gemeinsam. Es war und ist bei der OSTLAND einfach schön.

Ein weiterhin gutes Miteinander wünscht,

Sabine Wömpener

Ihre Meinung ist uns wichtig!

Wir freuen uns auf Fragen, Anregungen und Themenvorschläge. Sie machen den „Weitblicker“ noch lebendiger.
Telefon: 0511 94994-68
E-Mail: weitblicker@ostland.de

„DAS MACHT SCHON SEHR STOLZ“

Auszeichnung: Die OSTLAND gewinnt zwei Kundenkristalle und sagt danke an ihre zufriedenen Mieter.



Voller Stolz: (von links) Thekla Woltmann, Daniela Kremer, Melanie Schlicht, Antonia Lassalle, Norman Migura und Martina Mahnke nehmen die Kundenkristalle stellvertretend für das gesamte OSTLAND-Team in Empfang.

Unsere Freude und unser Stolz über diese Auszeichnung sind immer noch gegenwärtig. Die OSTLAND gehört zu den besten Vermietern Deutschlands und ist dafür am 14. März gleich zweifach ausgezeichnet worden. Beim Benchmark-Event des Marktforschungsinstitutes AktivBo hat unsere Genossenschaft in den Kategorien „Höchster Serviceindex“ und „Bestes Image“ jeweils den **1. Platz** belegt.

„Wir stehen im bundesweiten Vergleich bestens da. Das macht schon sehr stolz und spiegelt die sehr gute Arbeit des gesamten OSTLAND-Teams wider“, sagte Norman Migura, Prokurist und Leiter unseres Mietmanagements. Er stand bei der Preisverleihung im Hotel Atlantic Hamburg – stellvertretend mit einem kleinen OSTLAND-Team – auf der Bühne und bekam zwei Kundenkristalle überreicht. Die Trophäen mit nach Hannover nehmen zu dürfen, war ein ganz besonderes Erlebnis. „Die OSTLAND sagt danke an ihre Mieter und jeden Einzelnen in ihrem Team. Die Mieterbefragung hat unsere gute Arbeit und unseren Erfolg messbar gemacht“, sagt Norman Migura.



Rückblende: Im vergangenen Sommer wollte die OSTLAND gemeinsam mit AktivBo von ihren Mietern wissen, wie zufrieden sie mit dem Wohnen und Leben bei unserer Genossenschaft sind. Mehr als die Hälfte der rund **2.000 Mieter** hatte daran teilgenommen und für ein positives Feedback voller Wertschätzung gesorgt. Der besondere Clou ist, dass **98,3 Prozent** aller Teilnehmenden unsere Genossenschaft gerne weiterempfehlen und mit uns als Vermieter bzw. Dienstleister sehr zufrieden sind. „Wir dürfen sehr stolz auf dieses Ergebnis sein, das wir alle gemeinsam als Team erreicht haben“, sagt OSTLAND-Vorstand Andreas Wahl.

Die OSTLAND hat ihre beiden Auszeichnungen nicht einer Jury, sondern einzig und allein ihren Mietern zu verdanken. Ihre lobenden Einschätzungen, ihre Verbesserungsvorschläge und ihre konstruktive Kritik sorgen dafür, dass wir uns in den kommenden Monaten weiterentwickeln können. Hausinterne Teams sind damit beschäftigt, aus Verbesserungsvorschlägen der Mieter konkrete Maßnahmen abzuleiten. Das Votum der OSTLAND-Mieter dient als Ansporn. Es verdient ein großes Dankeschön, weil es unser gesamtes Team motiviert und antreibt.

WISSENSWERT

11 Kundenkristalle sind am **14. März** an Deutschlands beste Vermieter überreicht worden – gleich zwei davon an die OSTLAND.

Bei dem bundesweiten Vergleich ist die OSTLAND in der Kategorie „**Bestandsgröße bis 3.999 Wohnungen**“ ausgezeichnet worden.

Mehr als **450 Unternehmen** der Wohnungswirtschaft weltweit messen und vergleichen sich regelmäßig dank der Meinungsforscher von AktivBo.

Neben der OSTLAND zählt die Münchner Wohnen GmbH in 2023 zu Deutschlands herausragenden Vermietern.

AktivBo verfügt über mehr als **30 Jahre Erfahrung** in der Immobilienwirtschaft und hat unsere Mieterbefragung anonym durchgeführt.

Aus unserer Nähe waren auch die Hamelner Wohnungs-Baugesellschaft mbH und die Wohnungsgenossenschaft Heimkehr eG nominiert.

OSTLAND

Wir leben das Miteinander



Offenheit
Die OSTLAND ist offen für jede Lebensweise, Religion und Nationalität.



Toleranz
In unserer starken Gemeinschaft sind alle wichtig und wertvoll.



Demokratie
Wir treten für Demokratie, Menschenrechte und Solidarität ein.



Das Wohnen bei der OSTLAND lebt Tag für Tag von einem guten Miteinander. Unsere Genossenschaft folgt klaren Werten. Sie lassen keinen Platz für Ausgrenzungen und Rechtsextremismus.



Gute Nachbarschaft
Unsere Mieter begegnen sich mit Respekt und Wertschätzung.



Vielfalt
M, W und D: Bei uns ist jeder willkommen. Wir sind bunt statt braun.





WICHTIGES ZIEL ERREICHT

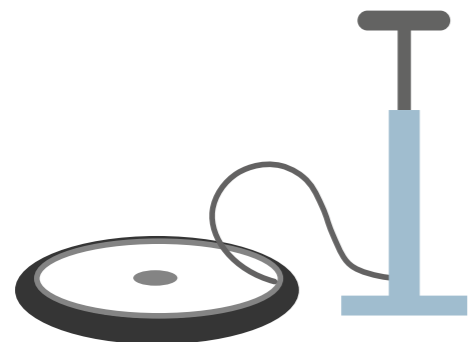
Mobilität: Unsere Fahrradgarage in Linden-Nord erfüllt Mieterwünsche. Sie fördert zudem – dazu trägt Mitglied Reiner Nöllgen bei – das nachbarschaftliche Miteinander.

Seine Sammlung wird gut gehütet. „Ein altes Fahrrad wegzuwerfen, das würde mir wehtun“, sagt Reiner Nöllgen. Unser langjähriges Mitglied hat großen Spaß daran, seinen fünf Fahrräder großen Fuhrpark zu pflegen und sicher unterzustellen. Die neue Fahrradgarage der OSTLAND bietet ihm dazu perfekte Möglichkeiten. In einem modernisierten Kellergewölbe, das aus vier zusammenhängenden Räumen besteht, können die Mieter der Röttgerstraße (Linden-Nord) Fahrradstellplätze, Lademöglichkeiten für E-Bikes und eine kostenlose Fahrradstation für Reparaturen nutzen.

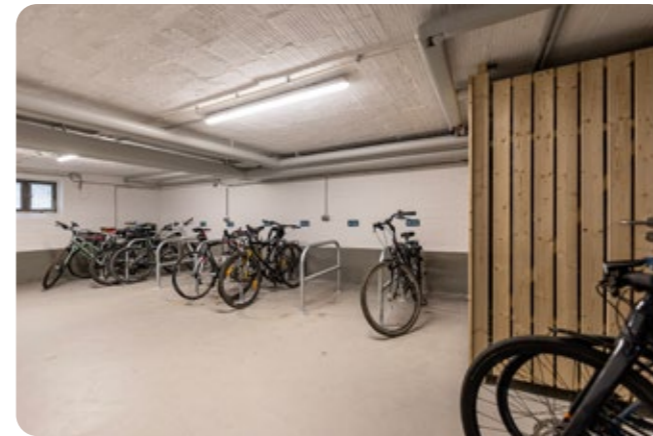
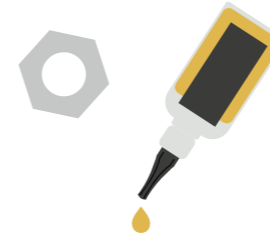
Es kommt immer wieder vor, dass Nöllgen seinen Nachbarn Starthilfe gibt. Im Zuge eines guten Miteinanders berät oder hilft er gerne, wenn ein Fahrrad wieder flottgemacht werden soll. Im Berufsleben ist Reiner Nöllgen Grafiker in einem Verkehrsplanungsbüro. In seiner Freizeit hat er Spaß am Basteln, Radeln und Tüfteln. Eines seiner Räder stammt noch aus den 50er Jahren. Ein solch nostalgisches Zweirad hat eine sichere und trockene Unterkunft unter dem Dach unserer Genossenschaft mehr als verdient.



Die neue Fahrradgarage erreicht ein wichtiges Ziel. Wir hatten unsere Mieter im Zuge des Projektes „Stadt-Dach-Fluss“, das mehrere Gebäuderiegel in der Röttgerstraße moderner gemacht und um neuen Wohnraum ergänzt hat, um ihre Meinung gebeten. Welche Art von Mobilität soll Vorfahrt haben? Was wünschen sich die Mieter? Dabei ist unter anderem herausgekommen, dass Abstellmöglichkeiten für Fahrräder vor allem in Linden stark gefragt sind. Wir haben darauf reagiert und mehrere zusätzliche Angebote geschaffen.



Einen sicheren und leicht zugänglichen Abstellort für das eigene Fahrrad zu finden, ist im Stadtgebiet von Hannover oft knifflig. Normale Kellerräume und Hauseingänge sind dafür natürlich ungeeignet. Die neue Fahrradgarage der OSTLAND ist in dieser Hinsicht eine willkommene Alternative zu den ohnehin installierten Fahrradbügeln und Einhausungen an der frischen Luft. Vom guten alten Drahtesel bis zum E-Mountainbike: In der Fahrradgarage ist zusätzlicher Platz für alles entstanden, was unsere Mieter statt eines Autos gerne nutzen.



Wer sich für einen Fahrrad-Abstellplatz in der Röttgerstraße interessiert, kann sich bei OSTLAND-Mitarbeiterin Martina Mahnke (siehe Seite 26) melden.



Die beiden E-Lastenräder der OSTLAND, die in der Röttgerstraße / Ecke Kötnerholzweg geparkt und geladen werden, kann jedermann ausleihen.

Für alle anderen Quartiere, Stadtteile und Orte gilt: Unsere jeweils zuständigen Kolleginnen und Kollegen im Mietmanagement helfen und beraten gerne.



RUND UMS RAD

In unserer durch eine Stahltür gesicherten Fahrradgarage gibt es auf rund 180 Quadratmetern 50 Stellplätze für Fahrräder. Sie kosten **5 Euro** pro Monat.

Lademöglichkeiten für E-Fahrräder sind in der Garage ausreichend vorhanden. Pro Stellplatz mit Stromnutzung berechnen wir **8 Euro** monatlich.

Ab 7 Euro pro Monat: Vor den Hauseingängen in der Röttgerstraße gibt es abschließbare Stellplätze mit vier Fahrradbügeln für acht normale Fahrräder sowie für Lastenfahrräder und Anhänger – optional mit Strom. Die Plätze für die Lastenfahrräder (je zwei pro Abstellraum) kosten 9 Euro.

RAUM FÜR BEGEGNUNGEN

Nachbarschaftstreffs: Hier gibt es jede Menge Platz für gemeinsame Aktivitäten, Treffen und Angebote.

Die Nachbarschaftstreffs der OSTLAND sind Türöffner für eine gute, gemeinsame Zeit. In diesen Räumlichkeiten, die über ausreichende Tische und Stühle sowie voll ausgestattete Küchen und Sanitäranlagen verfügen, findet sich jede Menge Platz für vielfältige Begegnungen, Angebote und Aktivitäten. Unsere Mitglieder können die Nachbarschaftstreffs für gemeinsame Aktivitäten kostenlos nutzen.

Vom gemeinsamen Frühstück über aktivierende Gymnastik bis zur Weihnachtsfeier mit Nachbarn und Freunden: Nahezu alles ist denkbar und kann in Eigenregie organisiert werden. Auch externe Gäste, Nachbarn und Vereine sind willkommen. Für den „Weitblicker“ haben wir exemplarisch zwei Gruppen in den Nachbarschaftstreffs in Döhren und Linden besucht.

SCHACHSPIELER AM ZUG



Die Spieltische direkt an der großen Fensterfront sind begehrt. Beim Grübeln den Blick in die Ferne schweifen zu lassen, kann beim Schach helfen. „Wir sind alle keine Großmeister. Aber wir suchen durchaus den Wettkampf“, sagt Thies Harder, der 1. Vorsitzende des Schachklubs Döhren. Der Verein mit jahrzehntelanger Tradition nutzt den barrierefreien Nachbarschaftstreff in Döhren, um dienstags von 18 bis 20 Uhr zu üben. Schachspielerinnen und Schachspieler im Alter zwischen 20 und 90 Jahren sind hier am Zug.

Die Döhrener Schachspieler bilden mit dem SV Gleidingen eine Spielgemeinschaft. Sie tragen sogar Punktspiele und Turniere im Treffpunkt der OSTLAND aus. „Hier kann man sich wirklich wohlfühlen“, meint OSTLAND-Mitglied Erdreich Lewerenz. Wenn es um Siege in der Kreisliga geht, dominieren Ruhe und Konzentration. Die Trainingsabende sind von mehr Lockerheit geprägt. Es kommt immer wieder mal vor, dass Passanten durch die Fensterscheibe blicken, freundlich anklopfen und als Gäste mitspielen.



RUMMIKUB IN GESELLSCHAFT

Sie genießen die Ruhe. Draußen stört abends nur selten ein Auto. Drinnen im Treffpunkt ist Konzentration beim Rummikub gefragt. „Wir quatschen natürlich auch. Aber wer viel redet, macht auch Fehler“, sagt Ulrike Sommer. Sie ist dienstags regelmäßig im Treffpunkt Röttgerstraße zu Gast, um Rummikub zu spielen. Mit am Tisch sitzen dann ihre Nachbarin Marianne Habisch und Ursel Klemin, die sie beim Doppelkopfspielen (neue Mitspielerinnen und Mitspieler gesucht) im Treffpunkt kennengelernt hat. Das Trio hat Spaß daran, sich im Rummikub zu üben und zu messen.

Es macht Spaß, einen Spieleabend unserer Mitglieder mitzuerleben. Sie spielen nicht nach verschärften Regeln, aber doch konzentriert. „Meine Kinder haben mir Rummikub vor mehr als 20 Jahren geschenkt“, erzählt Ulrike Sommer. Zahlenplättchen ähnlich wie beim Kartenspiel Rommé möglichst geschickt abzuliegen, das ist knifflig und herausfordernd. Die gemeinsame Liebe zum Spiel hat die Dienstagsrunde durch einen Aushang der „OSTLAND“ entdeckt. Seitdem wird regelmäßig gespielt. „In Gesellschaft macht das einfach doppelt Spaß“, findet Ulrike Sommer.



Geräumig und modern: Der neu gestaltete Nachbarschaftstreff in der Röttgerstraße ist mitten in Linden eine ideale Heimat für gemeinsame Aktivitäten.



Unsere Nachbarschaftstreffs

- **Hannover-Döhren** (Hildesheimer Straße 280A/Ecke Donaustraße)
- **Hannover-Linden** (Röttgerstraße 24)
- **Burgdorf** (Schwüblingser Weg 2B und Heiligenbeiler Straße 7)
- **Bissendorf** (Lohwieserweg 13)

Ihre Ansprechpartner finden Sie auf Seite 27.

SO GEHT NACHBARSCHAFTSTREFF

- ♥ Mitglieder, Nachbarn, Freunde und Vereine sind willkommen.
- 💡 Das Mietmanagement freut sich auf Ideen und Vorschläge.
- 🔑 Aktive Gruppen erhalten Haustürschlüssel für den Treffpunkt.
- ✓ Unser Aktivitätenplan informiert über Inhalte und freie Termine.
- ✚ Alle Angebote stärken die Nachbarschaft und das Miteinander.



Was Lucyna Rasch dem „Weitblicker“ zeigt, bekommt die Öffentlichkeit kaum zu sehen. Im März hat sie sich erstmals in eine kleine Ausstellung getraut. Manchmal malt sie auf Bestellung. Meistens für sich selbst. Eines ihrer Bilder, das Mohnblumen zeigt, hat es bis zur ihrer Tante nach Melbourne geschafft. Doch unter dem Strich ist Lucyna Rasch in erster Linie Hobbykünstlerin, um sich zu entspannen und zu entschleunigen. Sie ist ein unruhiger Geist, sammelt schöne Kannen für das Wohnzimmer und Froschmotive für das Badezimmer. Aber das ist dann schon wieder eine andere Geschichte.

Viele schöne Werke stapeln sich daheim in Sehnde. Die Motive sind geprägt von Blumen und Landschaften, von abstrakten Mustern oder Instrumenten sowie von Tieren und sogar Comichfiguren. Für einen sehenswerten Vintage-Look sorgt eine Lackschicht, die abschließend auf das Gemalte aufgetragen wird. Wenn Lucyna Rasch ihre Werke zeigt, wird eine wunderbare Mischung sichtbar. Sie besteht aus detailgetreuen Bildern, die zum Teil durch den Einsatz von Strukturpaste und aufgeklebten Servietten einen räumlichen Effekt haben.



„Wenn ich male, vergesse ich alles“

Mitglied im Portrait: Lucyna Rasch malt leidenschaftlich gerne. Als Atelier in Sehnde dienen ihr die heimische Küche und der Keller.

Wenn der Sommer kommt und es wärmer wird, zieht Lucyna Rasch in den kühlen Keller um. Treppe runter, zweite Tür rechts: Willkommen im vielleicht kleinsten Atelier, das es in Sehnde gibt. „Hier habe ich Ruhe. Hier darf ich kleckern“, sagt die leidenschaftliche Malerin. Ihre kleinen und großen Kunstwerke entstehen mit Hilfe von Acrylfarbe, Strukturpaste, Lack, Pinseln und Schablonen. Werkzeug und Materialien bewahrt Lucyna Rasch im Keller, im Wohnzimmer sowie in der Küche auf. Auch hier malt und tüfelt sie gerne vor sich hin.

Es hat gute Gründe, dass die Künstlerin auf engstem Raum so richtig kreativ wird. „Wenn ich male, vergesse ich alles“, verrät Lucyna Rasch. In ihrer Heimat in Polen war sie Lehrerin für die Fächer Mathematik und Kunst. Der Familie zuliebe musste das eigene Malen lange Zeit ruhen. Nach einer schweren, mittlerweile überstandenen Krankheit hat die 58-Jährige die Kunst als Therapie für sich entdeckt. Sie malt am liebsten nachts, immer allein und genießt dabei ihre Freiheit. Die Arbeit an Details lässt alles andere unwichtig werden.



Von Mitglied zu Mitglied:

5 Tricks für Hobbymaler

- 1 Eine Lackschicht auf Acrylfarbe gibt dem Bild einen besonderen Look.
- 2 Schablonen helfen dabei, besonders detailgetreu malen zu können.
- 3 Durch das Auftragen von Strukturpaste entsteht ein räumlicher Effekt.
- 4 Neue Maltechniken zu entdecken und zu lernen, erhöht die Kreativität.
- 5 Am schönsten werden immer die Motive, die am meisten Spaß machen.



Kurze Wege zum Glück

Mein Zuhause: Wo leben unsere Mitglieder gerne und warum?
Das Ehepaar Steinecke ist in Burgdorf fest verwurzelt.

Vom Wohnzimmer aus sehen sie den Turm der Pankratiuskirche. Die belebte Marktstraße mit Geschäften und Cafés ist gleich um die Ecke. „Wir finden Burgdorf sehr hübsch und gemütlich“, erzählt Ulrike Steinecke. Sie ist mit ihrem Mann vor kurzem von der Südstadt in das Zentrum gezogen. Die gute Lage ihrer OSTLAND-Wohnung beschert kurze Wege zum Glück. „In Burgdorf finden wir alles, was wir brauchen. Mich kriegt man hier nicht mehr weg“, beteuert Ulrike Steinecke. Sie ist im Nordosten von Hannover fest verwurzelt und überzeugte Burgdorferin.



Historisches Kino: Das Ehepaar Steinecke ist gerne in der Burgdorfer „Schauburg“ zu Gast.



Die Anbindung an Hannover ist vorbildlich. Bus und S-Bahn bringen das Ehepaar Steinecke bei Bedarf in die Landeshauptstadt. Aber beide sind immer froh, wenn sie in das geliebte Burgdorf zurückkehren. Die Stadt hat immerhin rund 30.000 Einwohner und dennoch viel Ruhe zu bieten. Die Altstadt, das Schloss Burgdorf, die Bockwindmühle und der Stadtpark laden zu Ausflügen ein. Und dann ist da noch ein besonderes Privileg. Steineckes lieben das benachbarte Kino. Die „Schauburg“ gibt es schon seit mehr als 85 Jahren. Sie verwöhnt mit dem Charme alter Kinopaläste.

VOLLER VIELFALT

Mein Zuhause: Wo leben unsere Mitglieder gerne und warum? Fabian Wöller liebt das Familienleben in Gehrden.

Die Mischung stimmt. „In Gehrden passt es einfach für uns“, sagt Fabian Wöller. Er fühlt sich mit seiner Lebensgefährtin und seinen beiden Söhnen sehr wohl – bei der OSTLAND und in Gehrden. Die Kleinstadt im Südwesten von Hannover ist vor allem bei jungen Familien sehr beliebt. Fabian Wöller ist im Seelzer Ortsteil Kirchwehren aufgewachsen und hat auch gerne in Hannovers Südstadt gelebt. Jetzt ist Gehrden mit dem Mix aus Natur, kurzen Wegen und vielfältigen Angeboten die optimale Basis für das Familienleben auf ein paar Quadratmetern mehr.

Sein Lieblingsort? Eindeutig die Sportanlage des SV Gehrden. Hier spielt Fabian Wöller Fußball und betreut das Juniorenteam seines älteren Sohnes. Mal eben zum Sportplatz, zum Schwimmbad, zur Eisdielen oder zum Gehrdeener Berg: Es sind die kurzen Wege, die Fabian Wöller großen Spaß machen und seine Familie auf Trab halten. Zur Arbeit pendelt der 38-Jährige, der in einer Rechtsanwaltskanzlei arbeitet, nach Hannover-Kleefeld. Nach Feierabend weiß er den familiären Charakter und den hohen Freizeitwert von Gehrden zu schätzen.



Kurz und wichtig

Wissenswertes rund um die OSTLAND.

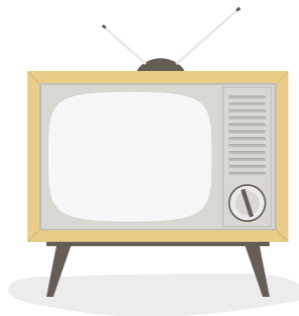
Freie Auswahl

Kabelfernsehen: Mieter benötigen ab dem 1. Juli eigene Verträge.

Ein Kabelanschluss ist eine von vielen Optionen, die unseren Mietern ihr Fernseh-Wunschprogramm in die heimische Wohnung bringt. Ab dem 1. Juli greift in diesem Zusammenhang auf Grund einer Überarbeitung des Telekommunikationsgesetzes eine Änderung. Bisher sind die Gebühren für das Kabel-TV als Teil der Nebenkosten von den Mietern bezahlt worden. Zukünftig können Mieter frei entscheiden, ob und welche vertragliche Bindung sie für ihre TV-Versorgung eingehen. Das ist angesichts vieler Varianten zum Kabel-TV, zu denen neben der klassischen Zimmerantenne auch das moderne Streaming über das Internet gehört, ein großer Vorteil.

Wir haben unsere Mieter bereits angeschrieben und informiert. Wer weiterhin einen Kabel-TV-Anschluss nutzen möchte, schließt dafür einen individuellen Vertrag ab. Die OSTLAND hat vorgesorgt und exklusive Partner an ihrer Seite. Im Stadtgebiet von Hannover steht unseren Mietern htp für eine Umstellung ab dem 1. Juli bereit. Im Umland ist Vodafone verfügbar und das bereits seit dem 1. Mai. Mit beiden Unternehmen haben wir Rahmenvereinbarungen geschlossen, die unseren Mietern weiterhin attraktive Konditionen für Kabel-TV ermöglichen.

Ihre Rückfragen zum Kabel-TV beantwortet:
Christian Watermann, Abteilungsleiter Technik
Telefon: 0511 94994-60
E-Mail: christian.watermann@ostland.de

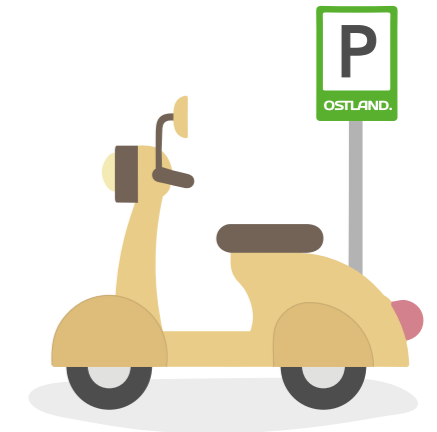


Wichtige Pflichten

Eigenverantwortung: Wissenswertes zu Garagen und Stellplätzen.

Unsere Mieter freuen sich nicht nur über schönen Wohnraum in gepflegten Quartieren. Viele von ihnen nutzen auch Stellplätze und Garagen, um ihre Autos, Motorräder oder ähnliche Fahrzeuge unterbringen zu können. Wir verfügen in der gesamten Region Hannover über 870 solcher Parkmöglichkeiten. Sie sind mit Rechten und Pflichten verbunden. Die OSTLAND übergibt ihre Garagen und Stellplätze in einem ordnungsgemäßen Zustand. Unsere Mieter verpflichten sich, „ihre“ Garagen und Stellplätze sorgsam zu behandeln und regelmäßig zu reinigen.

Warum ist es wichtig, an die Pflichten zu erinnern? Jede Garage und jeder Stellplatz ist Teil unserer Genossenschaft. Wir bitten darum, sorgsam damit umzugehen und sie nicht als Lagerfläche zu nutzen. Eine Fremdnutzung bzw. Untervermietung an Dritte ist nicht zulässig. Im Winter besteht bei Schneefall und Glätte eine eigene Räumpflicht der Mieter vor der Garage bzw. auf dem Garagenhof. Im Sommer tragen von Unkraut befreite Stellplätze zu einem schönen Erscheinungsbild unserer Quartiere bei. Die OSTLAND sagt danke für die gelebte Eigenverantwortung unserer Mieter.



Luftige Höhe

Instandhaltung: Drohne unterstützt OSTLAND als digitaler Helfer.

Die Gebäude und Wohnungen der OSTLAND werden gut gepflegt. Um auch in luftiger Höhe einen sicheren Überblick zu haben, nutzen wir ab diesem Sommer eine Drohne als digitalen Helfer. So können zum Beispiel Dächer, Photovoltaikanlagen, Gauben, Dachrinnen und Fassaden überprüft werden, ohne auf ein Gerüst oder Kran zurückgreifen zu müssen. Außerdem ist es möglich, die Vermarktung von Gebäuden und Wohnungen mit Hilfe von Luftaufnahmen zu verbessern. Wichtig ist: Wann immer die OSTLAND eine Drohne mit Kamera einsetzt, informieren wir im jeweiligen Fluggebiet vorher unsere Mieter und nehmen Rücksicht auf ihre Privatsphäre.

Mit Dirk Hasse hat die Drohne der OSTLAND einen erfahrenen Piloten. Unser Experte für Haustechnik besitzt ein feines Gespür für Optimierungen im Bestand und den richtigen Blickwinkel. Das Redaktionsteam des „Weitlickers“ freut sich seit Jahren über seine erstklassigen Fotos. Sie werden durch Drohnenaufnahmen ergänzt. „Ich bin begeistert, was moderne Technik möglich macht und wie gut sich die Drohne steuern lässt“, sagt Dirk Hasse nach den ersten Probeflügen.



Tierische Untermieter

Insektenhotels: Mehr Naturschutz an sechs OSTLAND-Standorten.

In allen Quartieren der OSTLAND krabbelt, piepst, schwirrt und brütet es. Wir freuen uns über tierische Untermieter wie Schmetterlinge, Marienkäfer oder Wildbienen. Sie suchen im Winter wie im Sommer einen Unterschlupf und Schutz. Mit dem Start in den Frühling hat die OSTLAND sechs neue Insektenhotels installiert. Sie sind wichtige Beiträge zum Naturschutz – im Stadtgebiet von Hannover in den Innenhöfen Lüdenstraße/Asseburgstraße und Donaustraße/Hildesheimer Straße, in einem Garten in der Blumenauer Straße, auf einer Wiese im Schwüblingser Weg, in unserem Quartier in der Röttgerstraße und im Nedderntor (Gehrden).

Für das Aufstellen von Insektenhotels gibt es mit Blick auf die Jahreszeiten keinen falschen Zeitpunkt. Wir haben uns für das Frühjahr entschieden, damit sich die neuen Unterkünfte gut installieren und befestigen lassen. Sie werden möglichst in südlicher Ausrichtung mit der Chance auf viel Sonne aufgestellt. So trocknen die Insektenhotels immer wieder schnell und kühlen nicht zu stark aus. Wir freuen uns, wenn hier möglichst viel Leben einzieht und sind stolz darauf, unserem Motto „Meine OSTLAND. Mein Leben. Mein Klima.“ treu zu bleiben.

"Alles ist ganz locker"

Ausbildung:

Das sind die Top 5 von Lene Frick (21), warum sie bei der OSTLAND gerne Immobilienkauffrau wird.

Deine Chance

Komm in unser Azubi-Team. Antonia Lassalle und ich freuen uns auf Dich. Auf Dich warten viele Benefits wie zum Beispiel **Gleitzeit** und ein **Job-Ticket**. Jetzt bewerben für eine Ausbildung ab 2025 www.ostlande.de/unsere-genossenschaft/karriere



Locker-flockig

Unser Miteinander ist 1a. Zwischen den Azubis und im gesamten OSTLAND-Team geht es locker-flockig zu. Mir wird in jeder Abteilung geholfen. Fehler sind nicht schlimm. Die Atmosphäre ist entspannt und nicht von Hierarchie geprägt. Zwischen den drei Azubis gibt es keinerlei Rivalität. Wir supporten uns gegenseitig. Und mit Celina Hischer kümmert sich eine junge Ausbildungsleiterin um uns, die selbst bei der OSTLAND gelernt hat.



Viel unterwegs

Wir erleben und lernen als Azubis viel. Neulich war ich zum Beispiel mit der Abteilung Technik in einer neuen OSTLAND-Wohnung, die grundlegend umgestaltet werden musste. Calenberger Neustadt, richtig gute Lage, im Erdgeschoss mit Terrasse: Es macht Spaß, eine Modernisierung inklusive des Versetzens von Wänden mitzuerleben. Meine Ausbildung zur Immobilienkauffrau ist alles andere als ein Bürojob. Bei uns bist du viel unterwegs.



Chillen im 3. OG

Wer hat schon einen solch schönen Pausenraum mitten in Hannover? Die OSTLAND verwöhnt uns in der Hauptverwaltung mit ihrem „Wohnzimmer“. Im 3. Stock nutzt das gesamte Team einen großzügigen Raum mit Küche, Bar und Kaffeevollautomat. Es stehen gemütliche Sessel und ein Sofa bereit. Tischfußball gibt Action. Im Ruheraum chillen wir. Auf der super Dachterrasse auch. Insgesamt fühlt sich das „Wohnzimmer“ wie eine Party-Location an.



Verantwortung

Es ist spannend, die Besichtigung und Übergabe einer Wohnung mitzuerleben. Im Büro etwas vorzubereiten und draußen zufriedenen Mietern zu begegnen – dafür habe ich mir diesen Beruf ausgesucht. Das Leben und Wohnen bei der OSTLAND sorgt für viele schöne Momente. Auch Beschwerden gehören dazu. Ich versuche dann zu helfen. Von Mietern vor Ort für meine ruhige Art und am Telefon für meine Stimme gelobt zu werden, das tut richtig gut.



Cooler Events

Zu meinen Highlights bei der OSTLAND gehören eindeutig unsere Betriebsausflüge. Für einen Städtetrip ins niederländische Utrecht. Für ein geselliges Wochenende in ein Schloss bei Hameln. Das sind tolle Erlebnisse mit den Kolleginnen und Kollegen. Auch die Events mit den Mietern machen viel Spaß. Auf der Lavendelwiese in Burgdorf habe ich ein Grillfest mit prima Gesprächen miterlebt. Man kennt sich. Jeder spricht mit jedem. Alles ist ganz locker.

Ein Sommer voller Themen

Termine, Tipps, Veranstaltungen: Wir halten die Mitglieder der OSTLAND auf dem Laufenden.

Kultur

Renommierete Einrichtungen verwöhnen mit Gratistag.

Ein Besuch im Museum lohnt sich immer. Umso schöner ist es, wenn es um wertvolle Erfahrungen geht, die kostenlos sind. In Hannover gibt es zahlreiche Museen, die für ein buntes Kulturprogramm sorgen. Von klassischen Ausstellungen über Events und Sonderthemen bis zur Vernissage: Das Verblüffende an diesen vielen Optionen ist, dass sie regelmäßig kostenlos genutzt werden können. In diesen Museen in Hannover gibt es – immer wieder freitags – einen Gratistag:

Kostenlos ins Museum



Sprengel Museum Hannover

Kurt-Schwitters-Platz 1, 30169 Hannover
www.sprengel-museum.de

Museum August Kestner

Trammplatz 3, 30159 Hannover
www.museum-august-kestner.de

Kestner Gesellschaft

Goseriede 11, 30159 Hannover
www.kestnergesellschaft.de

Landesmuseum Hannover

Willy-Brandt-Allee 5, 30169 Hannover
www.landeseuseum-hannover.de
(gratis freitags von 14 bis 18 Uhr, außer Sonderausstellungen)

Nachhaltigkeit

Klima- und Technikwerkstatt lockt nach Ricklingen.

Für Technikbegeisterte bietet das Nachhaltigkeitsbüro der Stadt Hannover eine Klima- und Technikwerkstatt an. Dieses für Kinder und Familien konzipierte Angebot steht unter dem Motto „Technik + Natur + Mensch + gutes Klima!“. Gemeinsam wird etwas gebastelt, das aus den Kräften der Natur Strom, Wärme und Bewegung erzeugt – und zwar ohne das Klima zu belasten.

Die Klima- und Technikwerkstatt wird noch bis zum 10. Juni jeweils mittwochs von 16.30 bis 18 Uhr im Stadtteilzentrum Ricklingen angeboten. Wer daran teilnehmen möchte, sollte sich vorher unbedingt anmelden.

Als Familie tüfteln



Auf einen Blick:

Teilnahme: Ab 7 Jahre
Kosten: 30 Euro (mit Hannover-Aktiv-Pass 15 Euro)
Ort: Stadtteilzentrum Ricklingen, Anne-Stach-Allee 7, 30459 Hannover
Anmeldung per Telefon: 0511 168-49595
Anmeldung per E-Mail: stadtteilzentrum-ricklingen@hannover-stadt.de

Abgefahrene Tour



Stadthistorie

Hinter die Kulissen des Hauptbahnhofes schauen.

Diese geführte Tour durch den Hauptbahnhof von Hannover ist eine kleine Abenteuerreise. Dienstags von 18 Uhr bis 19.45 Uhr gibt es regelmäßig die Chance, hinter die Kulissen eines historischen und zugleich modernen Verkehrsknotenpunktes zu blicken. Rund um die 175-jährige Geschichte des Hauptbahnhofes, der auch eine Flaniermeile geworden ist, gibt es sehr viel zu erzählen und zu entdecken. Die nicht barrierefreie Führung findet überwiegend an der frischen Luft statt. Sie beinhaltet mit der sogenannten Geister-U-Bahnstation, die nie in Betrieb genommen worden ist, eine unterirdische Überraschung.

Auf einen Blick:

Treffpunkt: Ernst-August-Denkmal vor dem Hauptbahnhof
Endpunkt: Raschplatz
Dauer: ca. 1,75 Stunden
Kosten: 12 Euro
Anmeldung: www.stattreisen-hannover.de



Benefiz-Radtour

In drei Tagen von Burgdorf nach Emden radeln.

Der erfolgreichen Premiere im Vorjahr folgt eine zweite Benefiz-Radtour. Stellvertretend für alle Mitglieder und Mitarbeiter der OSTLAND: Unser Vorstand Andreas Wahl bricht am 1. September zu einem anspruchsvollen Ausflug auf. Gemeinsam mit Vertretern der Wohnungswirtschaft geht es innerhalb von drei Tagen von Burgdorf nach Emden. Mit dem Ausflug, den die OSTLAND gemeinsam mit dem Heimatwerk Hannover und meravis auf die Beine stellt, ist mehr als das Ziel verbunden, körperliche Grenzen zu überschreiten. Die Tour sensibilisiert für die Arbeit der Hilfsorganisation DESWOS und sammelt Spenden ein, um eine Grundschule für Kinder im Südsudan bauen zu können.



Für den guten Zweck

OSTLAND-Termine:

Vertreterversammlung
13. Juni im Hannover Congress Centrum (HCC)

Wandertour
8. Juni in Mardorf und Umgebung
(Details zur Anmeldung gibt es per Aushang und unter www.ostland.de)

RÄTSELSPASS

SODOKU

1	6	7	8		2				1		9		4	8		6	
8			5	6		2						3	1	7	9		
2								8	2			1				8	
7	5		1	8							3					5	6
	8		3		6		1		5								1
6				4				9	6	9			1	3			
	1									6							2
		8		1	4				9	8	2	5					
			6		8	1	5	4		5		9	2		7		8

BUCHSTABENSALAT

- NOSNSENCHINE _____
- MSCHTETERILNG _____
- BUMLEN _____
- EISEW _____
- NICPIKCK _____
- WERSAS _____
- IMBEHERE _____
- GENREGENBO _____
- PAGIEPA _____
- EENLOM _____



Sonnenschein, Schmetterling, Blumen, Wiese, Picknick, Wasser, Himbeere, Regenbogen, Papagei, Melone

Pasta al Limone

Zubereitung

- 1 Das Wasser für die Nudeln leicht salzen und zum Kochen bringen. Währenddessen den Knoblauch schälen und feinhacken. Die Zitrone heiß abwaschen und abtrocknen, die Schale abreiben und die Zitrone auspressen.
- 2 Nudeln in das kochende Wasser geben und **2 Minuten** kürzer als die angegebene Kochzeit kochen.
- 3 Butter und Olivenöl in einer Pfanne erhitzen und Knoblauch anbraten. Zitronenabrieb mit dem Saft ebenfalls in die Pfanne geben. Mit (Zitronen)Salz und -pfeffer würzen. Anschließend das Nudelwasser aus dem Nudeltopf schöpfen und in die Pfanne gießen.
- 4 Nudeln in die Pfanne geben und in der Sauce für ca. **2 bis 3 Minuten** immer wieder schwenken. Nun die Hälfte des geriebenen Parmesans hinzugeben und immer wieder kräftig wenden, bis eine sämige Konsistenz entsteht. Den restlichen geriebenen Parmesan hinzugeben.
- 5 Nudeln anrichten und mit Zitronenpfeffer, Zitronenscheiben, frischem Basilikum und Parmesan garnieren. Mit Olivenöl beträufeln und servieren.

In der warmen Jahreszeit genießen wir am liebsten Gerichte, die ein wenig Frische versprechen. Das Beste an der Pasta al Limone als perfektes Sommer-Rezept ist: Diese köstliche Zitronenpasta gelingt im Handumdrehen und schmeckt superlecker.

Zutaten

für 2 Personen

- (Zitronen)Salz
- 2 Knoblauchzehen
- 250 g Spaghetti
- 1 EL Butter
- 1 EL Olivenöl
- Etwas (Zitronen)Pfeffer
- 30 g geriebener Parmesan
- 300 ml Nudelwasser
- 1 Zitrone

Topping

- 2 EL Olivenöl
- etwas frisches Basilikum
- Zitronenscheiben
- Parmesan



Boho- Untersetzer

Basteltipp: Mit wenigen Materialien lassen sich stilvolle Untersetzer basteln.



Schritt 1

Klebe und rolle die Kordel so lange im Kreis, bis du einen schönen runden Untersetzer hast. Die Unterlage gewährleistet dabei eine gleichmäßige Haftung und Form. Dann die Kordel einfach abschneiden und das Ende noch einmal verkleben.



Schritt 2

Für eine noch ansprechendere und individuellere Gestaltung können Pompons oder andere Dekoelemente hinzugefügt werden. Diese ebenfalls einfach ankleben und gut trocknen lassen.



Material

- Unterlage
- Kordel
- Pompons
- Kleber / Heißklebepistole
- Schere

Wir gratulieren!

Mieterjubiläen

25 Jahre

Wolfgang Findewirth (Hannover)
Vera Jungmann (Burgdorf)

40 Jahre

Marga Rahe (Sehnde)
Claudia Stern (Burgdorf)

Geburtstage

90 Jahre

Helga Sportleder (Hannover)

95 Jahre

Ruth Duwe (Sehnde)



Alles Gute zum 100. Geburtstag
OSTLAND gratuliert Hildegard Werner

Bitte melden!

Wenn Sie etwas zu feiern haben: Der „Weitblicker“ gratuliert Ihnen gerne zu einem hohen, runden Geburtstag, zum Jubiläum als Mieter oder zum Hochzeitsjubiläum. Bitte melden Sie sich – per E-Mail unter weitblicker@ostland.de oder telefonisch unter 0511 94994-0.



Hannah Scheele

Mitarbeiterjubiläen



25 Jahre
Martina Mahnke

Auch das gehört zum guten Miteinander bei der OSTLAND. Sobald eine Kollegin oder ein Kollege ein Jubiläum bei uns feiert, ist mit einer kleinen Überraschung zu rechnen. Zuletzt haben wir Sabine Wömpener (40 Jahre im Unternehmen) und Martina Mahnke (25 Jahre) gratuliert – jeweils mit einem wertschätzenden Empfang in unserem „Wohnzimmer“. „Wenn die Arbeit Spaß macht, vergeht die Zeit wie im Flug“, sagte Martina Mahnke (Foto oben), erfahrene Kollegin aus dem Mietmanagement, anlässlich ihres Jubiläums bei der OSTLAND.



40 Jahre
Sabine Wömpener

Es war ein Frühstart in das neue Jahr. Am **5. Januar 2024** hat die kleine Hannah die Welt erblickt. Sie ist um **16.42 Uhr** in der Medizinischen Hochschule Hannover als Frühchen zur Welt gekommen und war bei ihrer Geburt lediglich **30 cm** klein sowie **590 g** leicht. Umso glücklicher sind ihre Eltern Franziska und Max Scheele, dass es der kleinen Hannah seitdem gut geht. Die OSTLAND gratuliert zum neuen Familienglück und wünscht alles nur erdenklich Gute.

Haben auch Sie Familienzuwachs bekommen? Wir freuen uns mit Ihnen und legen den Body in passender Größe bereit – bei einer E-Mail an weitblicker@ostland.de

Ihre Ansprechpartner

Zentrale

Hier beantworten wir allgemeine Fragen und verbinden Sie weiter:

Dominique Brenning
dominique.brenning@ostland.de
0511 94994-0



Marketing/Kommunikation

Freut sich auf Ihre Tipps und Themenwünsche für den „Weitblicker“:

Daniela Kremer
daniela.kremer@ostland.de
0511 94994-68

Personal und Recht

Hilft und vermittelt bei nachbarschaftlichen Fragen:

Thekla Woltmann
thekla.woltmann@ostland.de
0511 94994-72

Technik

Um Reparaturmeldungen und technische Anliegen kümmern sich folgende Kollegen:

Dirk Hasse
dirk.hasse@ostland.de
0511 94994-54

Hannover (Döhren, Linden, List, Mitte, Südstadt), Burgdorf, Gehrden, Wedemark

Antje Schnüll-Horstmann
antje.schnuell-horstmann@ostland.de
0511 94994-52

Hannover (Badenstedt, Davenstedt, Linden, Nordstadt, Vahrenheide, Vinnhorst, Wettbergen), Lehrte, Sehnde

Mietmanagement

Das sind Ihre Ansprechpartner bei Miet- und Vertragsangelegenheiten:

Wiebke Grochau
wiebke.grochau@ostland.de
0511 94994-82
Hannover (Calenberger Neustadt, Linden, List, Mitte, Nordstadt) Gehrden

Daniela Ladecke
daniela.ladecke@ostland.de
0511 94994-56
Burgdorf, Lehrte, Sehnde

Martina Mahnke
martina.mahnke@ostland.de
0511 94994-50
Hannover (Linden, Südstadt)

Melanie Schlicht
melanie.schlicht@ostland.de
0511 94994-44
Hannover (Linden)

Jens Welter
jens.welter@ostland.de
0511 94994-48
Hannover (Badenstedt, Davenstedt, Döhren, Vahrenheide, Vinnhorst, Wettbergen), Wedemark (Bissendorf, Mellendorf)

Sabine Wömpener
sabine.woempener@ostland.de
0511 94994-58
Mitgliederbetreuung und Forderungsmanagement



Betriebswirtschaft

Für Fragen rund um Ihre Betriebskostenabrechnung ist zuständig:

Cerstin Nolte
cerstin.nolte@ostland.de
0511 94994-74
Betriebskosten

Hausmeister

Diese Helfer vor Ort sind über das Mietmanagement erreichbar:

Jens Elze
Hannover (Linden)

Holger Fuchs
Hannover (Linden, List, Nordstadt, Vahrenheide, Vinnhorst), Wedemark

Steffen Garbe
Burgdorf, Lehrte, Sehnde

Hermann Nasemann
Hannover (Badenstedt, Davenstedt, Döhren, Südstadt, Wettbergen), Gehrden



OSTLAND auf einen Blick



Unsere Öffnungszeiten

Hauptverwaltung Hannover
Stephanusstraße 58
30449 Hannover
0511 94994-0
Mo-Do: 9-15 Uhr
Fr: 9-12.30 Uhr

Geschäftsstelle Burgdorf
Wilhelmstraße 3 E
31303 Burgdorf
05136 83447
Mo: 9-12.30 Uhr
Mi: 12.30 - 15 Uhr
Di, Do, Fr: geschlossen

24-Stunden-Notrufnummer

Wir sind rund um die Uhr erreichbar. In dringenden Fällen (Wasserrohrbruch, Stromausfall, Schlüsselverlust) erreichen Sie uns auch außerhalb der Bürozeiten, an Wochenenden und Feiertagen unter der Rufnummer:

0511 94994-62

Gästewohnungen



Hannover-Linden:
„Leineau“
Röttgerstraße 23 C

Hannover-Linden:
„Sunrise“
Blumenauer Straße 29

Gehrden:
„Arche Noah“
Nedderntor 11

Kontakt:
Sabine Wömpener
0511 94994-58
gaestewohnung@ostland.de

Hannover-Linden:
„Moonlight“
Blumenauer Straße 23

Burgdorf:
„Lila Auszeit“
Schwüblingser Weg 2 B



Nachbarschaftstreffs

Hannover-Döhren
Donaustraße/Ecke
Hildesheimer Straße 280 A
Kontakt: Jens Welter
0511 94994-48
jens.welter@ostland.de

Hannover-Linden
Röttgerstraße 24
Kontakt: Martina Mahnke
0511 94994-50
martina.mahnke@ostland.de

Bissendorf
Lohwiesenring 13
Kontakt: Jens Welter
0511 94994-48
jens.welter@ostland.de

Burgdorf
Schwüblingser Weg 2 B
und Heiligenbeiler Straße 7
Kontakt: Daniela Ladecke
0511 94994-56
daniela.ladecke@ostland.de

Ambulant betreute Wohngemeinschaften



Hannover-Linden:
Wohngemeinschaft Dorothea
Gartenallee 25
Kontakt: Melanie Schlicht
0511 94994-44
melanie.schlicht@ostland.de

Hannover-Badenstedt:
Hermann-Ehlers-Allee 32
Kontakt: Jens Welter
0511 94994-48
jens.welter@ostland.de

Impressum

Herausgeber: OSTLAND Wohnungsgenossenschaft eG, Stephanusstraße 58, 30449 Hannover, Telefon 0511 94994-0, www.ostland.de

V. i. S. d. P.: Andreas Wahl

An dieser Ausgabe haben mitgewirkt: Andreas Wahl, Daniela Kremer, Sabine Wömpener, Martina Mahnke, Christian Watermann, Lene Frick, Antonia Lassalle

Texte: Christian Otto (www.christianpunktotto.de)

Fotos: Dirk Hasse/OSTLAND, Deswos (S. 21, linkes Foto), klartxt GmbH

Gestaltung: klartxt GmbH, www.klartxt.de | **Druck:** MEO Media, Belm | **Erscheinungsweise:** 2x jährlich (Auflage: 3.500)

OSTLAND.

OSTLAND Wohnungsgenossenschaft eG
Stephanusstraße 58 · 30449 Hannover
Telefon 0511 94994 - 0 · www.ostland.de